

ĐƠN GIÁ THI CÔNG TRỌN GÓI

(Chìa khóa trao tay)

- Gói tiêu chuẩn: 4.200.000đ/m²
- Gói trung bình: 4.500.000đ/m²
- Gói khá: 5.300.000đ/m²
- Gói cao cấp: 6.000.000đ/m²
- Gói Vip: 8.000.000đ/m²

STT	GÓI	Gói 1:	Gói 2:	Gói 3:	Gói:4	Gói 5:
		Tiêu chuẩn	Trung bình	Khá	Cao cấp	Vip
		4,20 tr/m ²	4,50 tr/m ²	5,30 tr/m ²	6,0tr/m ²	8,0tr/m ²
1	Đá 1x2	Bình Điền	Bình Điền	Hóa An	Hóa An	Hóa An
2	Cát BT	Hạt to	Hạt to	Hạt to	Hạt to	Hạt to
3	Bê tông	Trộn tại CT	Trộn tại CT	Trộn tại CT	Thương phẩm	Thương phẩm
4	Cát xây	Hạt to	Hạt to	Hạt to	Hạt to	Hạt to
5	Cát tô	Hạt to	Hạt to	Hạt to	Hạt to	Hạt to
6	Xi măng	Holcim/Hà Tiên	Holcim/Hà tiên	Holcim/Hà Tiên	Holcim/Hà Tiên	Holcim/Hà Tiên
7	Thép	VINAKYOE POMINA	VINAKYOE POMINA	VINAKYOE POMINA	VINAKYOE POMINA	VINAKYOE POMINA
8	Gạch xây	Tuynel`	Tuynel	Tuynel	Tuynel	Tuynel
9	Độ dày sàn	8CM	8CM	8CM	10CM	10CM
10	Mác BT	200	200	200	250	250
11	Dây điện	Cadivi	Cadivi	Cadivi	Cadivi	Cadivi

12	Cáp mạng	Sino/Seco	Sino/Seco	Sino/Seco	Sino/Seco	Sino/Seco
13	Cáp TV	Sino	Sino	Sino	Sino	Sino
14	Nước nóng	Không	VICO	Bình minh	Bình minh	Vesbo
15	Nước thoát	Bình minh	Bình minh	Bình minh	Bình minh	Bình minh

SƠN NƯỚC – SƠN DẦU

16	Sơn ngoại thất (JOTUN/DULUX)	Maxilite	Dulux	NIPPON JOTUN Dulux	NIPPON JOTUN Dulux	NIPPON JOTUN Dulux
17	Sơn nội thất	Maxilite	Dulux	Jotaplast- JOTUN	Lau chùi hiệu quả	5 in 1
18	Matit	Joton	Joton	Joton	Joton	NIPPON JOTUN Dulux
19	Sơn dầu	Bạch Tuyết	Bạch Tuyết	Bạch Tuyết	NIPPON JOTUN	NIPPON JOTUN

CẠCH LÁT NỀN

20	Gạch nền nhà đ/m ²	Hoàn Mỹ 200 000	Taicera 260 000	260 000	235 000	450 000
21	Gạch nền sân, bc	Bạch Mã 125 000	Đông Tâm 195 000	195 000	270 000	350 000
22	Gạch nền WC	American 115 000	Đông Tâm 140 000	155 000	270 000	350 000

GẠCH ỐP TƯỜNG

23	Ốp tường WC	Ý Mỹ 105 000	American 155 000	168 000	340 000	400 000
24	Ốp tường bếp	Ý Mỹ 115 000	American 155 000	168 000	340 000	400 000

CẦU THANG

25	Đá bậc thang đồng/m ²	Trắng Suối Lau 580 000	Đen Huế 1 050 000	Kim sa trung 1 500 000	Xà cừ xanh đen 1 950 000	Đen ánh kim 2 650 000
----	-------------------------------------	------------------------------	----------------------	------------------------------	--------------------------------	--------------------------

26	Trụ thang 160x160x1200mm	Cắm xe	Cắm xe	Cắm xe	Cắm xe	Gỗ đỏ
27	Tay vịn 6x8cm	Cắm xe	Cắm xe	Cắm xe	Cắm xe	Gỗ đỏ
28	Lan can/mét	Sắt sơn dầu	Sắt sơn dầu	Kính cường lực	Kính cường lực	Gỗ đỏ
	Hoặc con tiện gỗ		Cắm xe	Cắm xe	Cắm xe	Gỗ đỏ
TRẦN THẠCH CAO						
29	Trần thạch cao khung và tấm Vĩnh Tường	145 000	145 000	145 000	145 000	145 000
CÔNG						
30	Công	Sắt sơn dầu 1 250 000	Sắt sơn dầu 1 250 000	Sắt hộp 3x9cm Hoa sen 1 250 000	Sắt hộp 5x10cm Hoa sen 1 380 000	Sắt 2 lớp cắt CNC 2 700 000
31	Tay nắm và khóa (bộ)	500 000	1 000 000	1 000 000	1 300 000	2 000 000
CỬA ĐI						
32	Cửa đi chính trệt 4 cánh	Sắt sơn dầu, kính cường lực 8ly 1 350 000	Cửa nhựa lõi thép mạ kẽm, kính cường lực 8ly 1 980 000	Nhựa lõi thép-kính cường lực 8ly 1 980 000	Nhựa lõi thép-kính cường lực 8ly 1 980 000	EURO Window 3 970 000
33	Cửa đi ban công	Sắt sơn dầu, kính cường lực 8ly 1 350 000	Nhựa lõi thép- kính cường lực 8ly 1 980 000	Nhựa lõi thép-kính 8ly 1 980 000	Nhựa lõi thép-kính 8ly 1 980 000	EURO Window 8 860 000
34	Cửa đi phòng ngủ	Nhựa gỗ SUNGYU	Cửa nhựa lõi thép mạ kẽm	Gỗ sồi	Cắm xe	Gỗ
35	Cửa đi WC	Cửa nhựa	Nhôm kính	Nhôm kính	Cắm xe	Gỗ

		Y@DOOR hoặc Nam Huy				
36	Khóa cửa phòng ngủ, WC	Trung Quốc 120 000	Việt Tiệp 159 000	Việt Tiệp 159 000	Việt Tiệp 159 000	Hefele 390 000
37	Khóa cửa đi chính – tay gạt	Việt Tiệp 315 000	Việt Tiệp 590 000	Việt Tiệp 590 000	Việt Tiệp 650 000	Koler 1 100 000

CỬA SỔ

38	Cửa sổ	Nhôm – kính 8ly	Nhôm – kính 8ly	Nhôm – kính 8ly	Nhựa lõi thép-kính 5ly 1 200 000	EURO Window 5 900 000
39	Bông gió sắt cửa sổ	350 000	400 000	400 000		
40	Mái+khung sắt (diện tích tối đa 8m ²)	Xà gồ thép không gỉ 40x80x1,4mm, mái tôn dày 5 dem, kèo sắt dành cho mái ngói	Xà gồ thép không gỉ 40x80x1,4mm, mái tôn dày 5 dem, kèo sắt dành cho mái ngói	Kính 8ly cường lực + khung sắt hộp 25mm	Kính 10ly cường lực + khung sắt hộp 25mm	Kính 10ly cường lực + khung sắt hộp 25mm

BẾP

41	Đá bàn bếp	Trắng Suối Lâu 580 000	Đen Huế 1 050 000	Kim Sa Trung 1 500 000	Marble 1 700 000	Marble 1 900 000
42	Tủ bếp trên	0	Sồi	Cắm xe	Cắm xe	Cắm xe
43	Tủ bếp dưới	0	Cánh tủ sồi	Cắm xe	Cắm xe	Cắm xe

THIẾT BỊ ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG

44	Công tắc, ổ, cắm, CB, MCB, tủ điện	SINO	SINO	PANASONIC	PANASONIC	PANASONIC
45	Đèn Neon 1,2m (mỗi phòng 1 cái)	Commet bóng Philips	Commet bóng Philips	Commet bóng Philips	Panasonic	Commet bóng Philips
46	Đèn huỳnh quang 0.6m(WC)	Commet bóng Philips	Commet bóng Philips	Commet bóng Philips	Panasonic	Commet bóng Philips

47	Đèn downlight đ/cái	100 000	160 000	160 000	280 000	720 000
48	Đèn trang trí tường	200 000	350 000	350 000	350 000	1 700 000
49	Đèn công	300 000	200 000	250 000	350 000	2 000 000
50	Đèn ban công	200 000	220 000	250 000	350 000	2 500 000
51	Đèn chiếu tranh	200 000	200 000	250 000	350 000	1 500 000
THIẾT BỊ VỆ SINH						
52	Lavabo đ/bộ	1 025 000	1 480 000	1 870 000	2 300 000	2 610 000
53	Phụ kiện lavabo: bộ xả, ống, dây cấp	500 000	1 020 000	1 130 000	1 200 000	1 300 000
54	Bàn cầu đ/bộ	Inax - C117VT 1 850 000	Inax - C333VT 2 025 000	Toto - MS884T2 6 790 000	Toto - CS819DST2 7 100 000	Toto - CS761DT5 11 250 000
55	Vòi tắm hoa sen	1 530 000	1 530 000	1 735 000	2 530 000	11 000 000
56	Vòi lavabo	750 000	1 750 000	1 750 000	1 950 000	3 370 000
57	Ru-mi-ne (ban công)	210 000	210 000	210 000	210 000	210 000
58	Hang xịt+T chia inox	250 000	440 000	440 000	440 000	910 000
59	Gương soi , móc, khay, hộp, xà bông, giấy VS	965 000	1 050 000	1 050 000	1 650 000	4 230 000
60	Phễu thu sàn	60 000	150 000	170 000	200 000	720 000
61	Van nước lạnh	170 000	170 000	170 000	170 000	720 000
62	Van nước nóng	0	355 000	355 000	355 000	355 000
63	Van một chiều	213 000	213 000	213 000	213 000	213 000
64	Máy bơm nước	Panasonic 2.0 HP 2 500 000	Panasonic 2.0 HP 2 500 000	Panasonic 2.0 HP 2 500 000	Panasonic 2.0 HP 2 500 000	Panasonic 2.5 HP 2 780 000

65	Bồn inox	Đại Thành 2 900 000	Đại Thành 3 300 000	Đại Thành3 900 000	Đại Thành3 900 000	Đại Thành4 450 000
66	Chậu rửa chén	1 100 000	1 100 000	1 300 000	1 850 000	3 400 000
67	Vòi rửa chén	575 000	575 000	775 000	875 000	1 075 000
VẬT LIỆU CHỐNG THẨM						
68	Chống thấm ban công và WC	FLINKOTE	SIKAKOVA	SIKAKOVA	SIKAKOVA	SIKAKOVA
LAN CAN BAN BÔNG						
69	Lan can ban công	700 000	1 200 000	1 200 000	1 400 000	1 400 000
ÓP VÁCH TRANG TRÍ						
70	Trang trí hàng rào			350 000	350 000	1 200 000
71	Trang trí cổng			350 000	550 000	1 700 000
72	Trang trí mặt tiền trệt			350 000	550 000	1 700 000
73	Trang trí mặt tiền lầu (30%)			350 000	550 000	1 700 000
74	Vách trang trí giếng trời tiêu cánh			350 000	550 000	1 200 000

*** Đơn giá mang tính chất ước lượng dự trừ kinh phí. Báo giá sẽ dựa vào dự toán chi tiết.**

Công ty trực tiếp thi công. Đội ngũ cán bộ kỹ thuật (gồm các Kiến Trúc Sư , Kỹ Sư nhiều năm kinh nghiệm), đội thợ lành nghề , nhiều kinh nghiệm và có tâm tốt ; Thiết bị thi công đầy đủ và hiện đại . Vì vậy chất lượng công trình tốt nhất , thẩm mỹ , tiến độ thi công đảm bảo theo đúng hợp đồng.

Quý khách vui lòng liên hệ để được tư vấn trực tiếp.

Hotline: 0983851185

Email: nhadepro@gmail.com

Website: nhadepviet.vn